

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów i Komisji Rolnictwa, Ochrony
Środowiska, Infrastruktury Gminnej, Porządku Publicznego i Dostosowania do Unii
Europejskiej Rady Miejskiej w Więcborku, odbytego w dniu 30.05.2008r.

Spotkanie odbyło się w salce narad Urzędu Miejskiego w Więcborku.

Posiedzenie trwało od godz. 10.00 – do godz. 12.00.

Obecność według załączone listy obecności.

Spoza Komisji w spotkaniu uczestniczyli:

- | | |
|----------------------------------|-----------------------|
| 1. Przewodniczący Rady Miejskiej | - Józef Kujawiak |
| 2. Burmistrz Więcborka | - Paweł Toczko |
| 3. Skarbnik Gminy | - Władysław Rembelski |
| 4. Kierownik Referatu UM | - Michał Bąk |

Posiedzeniu przewodniczył p. Jerzy Urbaniak, który powitał zebranych i przedstawił porządek obrad, który przewidywał zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Więcbork na 2008r. Dodatkowo do porządku wprowadzono punkt w sprawie zaopiniowania projektów uchwał dotyczących gospodarowania mieniem gminy. Przewodniczący wyjaśnił, iż ta zmiana wynika z powodu braku quorum na Komisji Rolnictwa..... w dniu 26.05.2008r.

Projekty uchwał dotyczące gospodarowania mieniem gminy omówił p. Michał Bąk.

- a)** w sprawie sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonych w Więcborku na Osiedlu Piastowski.

Działki o których mowa przeznaczone są pod budowę mieszkaniową z możliwością prowadzenia usług nieuciążliwych, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pierwotnie była to jedna duża działka z której wydzielono 41 działek z czego 13 działek wymienionych w projekcie wzbudza największe zainteresowanie.

Radny Tadeusz Mrozinski pytał o wycenę działek.

Pan Bąk odparł, iż na tym etapie działki nie zostały jeszcze wycenione. Jest to ziemia III i IV klasy, która w momencie rozpoczęcia budowy musi zostać odrolniona. Na dzisiaj cena 1 m² ziemi III klasy wynosi 20 zł.

Radny Waldemar Kuszewski proponował, by z korzyścią dla Gminy, sprzedaż działek była dozowana.

Po tych pytaniach przystąpiono do zaopiniowania projektu uchwały.

Opinia jednomyślnie pozytywna

- b)** w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Więcborku przy ul. I AWP.

Z wnioskiem o wykup nieruchomości zwróciła się p. Lemańczyk-Reksa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka ta nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Dla tej przedmiotowej nieruchomości istnieje jedynie możliwość scalenia z działką stanowiącą własność wnioskodawcy.

Tu radny Kuszewski zwrócił uwagę, że na wcześniejszych posiedzeniach mówiono, że korzystniejsza formą sprzedaży dla gminy jest sprzedaż na polepszenie zagospodarowania posiadanej już działki.

Ta działka właśnie takiej formie sprzedaży podlega – odparł p. Bąk.

Opinia Komisji jednomyślnie pozytywna

c) w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości położonych w Więcborku.

Nieruchomości o których mowa w projekcie uchwały stanowią drogi dojazdowe oraz ciągi piesze. Gmina dokonuje sukcesywnego wykupu tych nieruchomości celem zapewnienia odpowiedniej infrastruktury. Na powyższe Gmina ma zabezpieczone środki w budżecie. Dotyczy to konkretnie dróg na Osiedlu Piastowskim i Wzgórzu Zamkowym. Koszt wykupu znany będzie po wycenie, która musi być poprzedzona podjęciem stosownej uchwały.

Radny Urbaniak mówił, że w uzasadnieniu mowa jest jeszcze o ulicy Ogrodowej.

Plan zagospodarowania w swej treści odnosi się również do tej ulicy zatem zapis uzasadnienia jest prawidłowy.

Za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało	- 7 radnych
Wstrzymał się od głosu	- 1 radny

d) w sprawie sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości położonej w Więcborku obręb 3.

Gmina wystąpiła z propozycją zbycia nieruchomości celem wzniesienia na niej obiektu zapewniającego ochronę zdrowia jej mieszkańcom. Działka nie została jeszcze wyceniona ponieważ może nastąpić to dopiero po wywołaniu uchwały. Nie wpłynął też oficjalny wniosek od Spółki „Provita”.

Radny Kuszewski uznał, że skoro radni mają o czymś decydować, to powinno być wszystko jasne i czytelne. Myślę, że wiem co będzie budowane na owej działce skoro znany jest inwestor – mówił. Jego zdaniem spotkania mają sens tylko wówczas gdy radni są uczciwie o wszystkim informowani, a nie kiedy pewne sprawy „owijane są w bawełnę”.

Przewodniczący RM wtrącił, że przecież nie jest tajemnicą, iż p. Mesjasz przygotowuje się do budowy nowego budynku przychodni, bowiem mówił o tym na jednej z poprzednich sesji. Ponadto rozpisywała się na ten temat prasa. Nie ukrywał też, że Burmistrz ma pewien plan zagospodarowania kondygnacji budynku, którą zajmuje Przychodnia.

Radny Kuszewski kontynuując temat mówił, że dla niego doniesienia prasowe nie są materiałem do dyskusji, zaś plany budowy nowego obiektu przez spółkę „Provita” mówią

jednoznacznie o zwolnieniu pomieszczeń w dotychczasowej Przychodni. Jako radny chciałby wiedzieć jakie są ewentualne plany ich zagospodarowania.

Radny Tadeusz Mrozinski był przekonany, że inicjatywa wydzielenia działki poprzedzona była wnioskiem p. Mesjasza. Skoro tak się nie stało, to nie widzi podstaw do pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały tym bardziej, że obecna Przychodnia funkcjonuje prawidłowo i Burmistrz nie ma żadnych przesłanek do tworzenia czegoś nowego.

Burmistrz zgodził się co do konieczności złożenia wniosku. Natomiast odrzucił zarzut o braku przesłanek wydzielenia działki pod budowę. Według niego takie przesłanki istnieją między innymi dostosowanie obecnej Przychodni do wymogów Ministra Zdrowia /standaryzacja/, wadliwie sprecyzowana umowa na dzierżawę, czy brak pomieszczeń dla niektórych jednostek Urzędu Miejskiego / BOOS, Promocja, MGOPS /.

Radny Waldemar Kuszewski raz jeszcze podkreślił, że na spotkaniach Komisji ważna jest rzeczowa dyskusja. Pytał przy tym, czy ktoś zastanawiał się co byłoby gdyby przetarg wygrał nie p. Mesjasz, a inny zainteresowany i obok funkcjonującej Przychodni powstałby podmiot konkurencyjny.

Radny Tadeusz Mrozinski zapewnił, że nie neguje pomysłu Burmistrza ale nie zgadza się z tłumaczeniem, iż gmina nie ma środków na dostosowanie istniejącej Przychodni do wymogów lecznictwa. Był bowiem przekonany, iż większe środki pochłonie przekształcenie pomieszczeń Przychodni na Urząd. Dodał też, że skoro brakuje w Urzędzie pomieszczeń, to osobiście widzi inne rozwiązania niż „podchody na Przychodnię”. Wniósł więc o przełożenie tego projektu uchwały do czasu wpłynięcia wniosku od p. Mesjasza.

Wniosek podjęto jednomyślnie

W kolejnym punkcie porządku obrad Skarbnik Gminy p. Władysław Rembelski omówił projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Więcbork na 2008r.

Zmiany, które otrzymali radni są już nieaktualne z uwagi na kolejne otrzymane pisma z PFRON – dotacja 102.500 zł dla dzieci niepełnosprawnych na wsiach plus pismo ŚDS dotyczące zmian związanych z wycieczką podopiecznych do Grudziądza. Budżet zmieniono poprzez zwiększenie planu dochodów i planu wydatków o kwotę 96.459 zł. Propozycje zmian Burmistrza dotyczą głównie pozyskania dodatkowych dochodów oraz konieczności dokonania przesunięć. W dziale 600 rozdział 616 dochody zwiększono kwotą 70 tys. zł w związku z otrzymaniem dotacji na inwestycję budowy drogi Aleja Dębowa Sypniewo - Wymysłowo. W związku z tym, że nawierzchnia tej drogi musi spełniać określone wymogi / 2 warstwowa – 2 razy 3cm /, a otrzymana dotacja jest nie wystarczająca, zatem przesunięto 30 tys. zł. z planowanej modernizacji drogi w Dalkowie oraz 8 tys. dołożono ze środków gminy. Łącznie inwestycja pochłonie 108 tys. zł. Ponadto zwiększono dochody o kwotę 20 tys. zł w dziale 926 – Kultura fizyczna i sport w związku z otrzymaną dotacją z Urzędu Marszałkowskiego. Pieniądze będą przeznaczone na zakup 2 bramek, 2 siatek i remont szatni. Następne zwiększenie w dochodach dotyczy działu 756 gdzie z tytułu utraconych dochodów w podatku od osób prawnych otrzymano kwotę 3.359 zł, dotyczy to gruntów pod jeziorami. W dziale 758 – Różne rozliczenia zwiększono dochody o kwotę 3.100 w związku z otrzymanymi darowiznami: sołectwo Czarmuń 300 zł, sołectwo Wymysłowo 500 zł, Olimpiada Jabłonowo 1.300 zł oraz darowizna od osoby fizycznej 1.000 zł dla USC. W dziale 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa zwiększono wydatki na kwotę 1.000 zł z przeznaczeniem na zakup mundurów dla OSP Zakrzewek. Środki te zostały przesunięte z rozdziału 75022 paragraf 4410 delegacje. W dziale 85415 w paragrafach 2910 i

4560 zwiększono wydatki 9.927 zł – zwrot nieprawidłowo wykorzystanej dotacji dla oświaty. Ta kwota ma swoje odzwierciedlenie w dziale 801 rozdziale 80101 i 80110. W dziale 921 rozdziale 92109 zwiększono plan wydatków o kwotę 538 tys. zł w związku ze złożonymi wnioskami dotyczącymi remontów świetlic wiejskich, budowy placów zabaw.

Tyle Skarbnik Gminy.

Radny Jerzy Urbaniak pytał, czy została ukończona budowa drogi do Dalkowa. Pytał też, co wchodzi w zakres prac drogi Sypniewo-Wymysłowo

Skarbnik odparł, że droga w Dalkowie nie jest wykonywana z dotacji z Urzędu Marszałkowskiego ale łątana zakupionym gruzem budowlanym. Natomiast 600 m odcinek drogi Sypniewo - Wymysłowo wykonany będzie 2 – warstwowo z podkładem z tłucznia. Zapewniał, że będzie to droga naprawdę dobrej jakości.

Burmistrz dodał, że drogi tej nie można wyrównać równiarką, zasypywanie jej kamieniem czy tłucznem nic nie daje, dlatego ten odcinek musi być zalany asfaltem. Droga tą jeździ autobus szkolny i zapewnienie bezpieczeństwa jazdy jest ważne.

Radny Waldemar Kuszewski zauważył, że powyższe zadanie „wycięło” modernizację drogi w Dalkowie, choć „wskoczyło” do planu budżetu na 2008r. w ostatniej chwili. Ale zapewne o to chodziło na zasadzie „potem jakoś się to zrobi”. Odniósł się też do środków przekazanych dla OSP Zakrzewek na zakup mundurów mówiąc, iż cieszy się, że są wolne środki w Radzie, które można przeznaczyć na inne cele. Zastanawiał się jednak dlaczego Przewodniczący RM uznał, że akurat ta, a nie inna jednostka potrzebuje takiego wsparcia. Pytał też, czy jest na to wniosek.

Przewodniczący RM powiedział, że prezes reaktywowanej jednostki OSP w Zakrzewku prosił o taką pomoc, a ja uznałem że warto zachęcić druhów do działania.

Radny Waldemar Kuszewski nie był usatysfakcjonowany tą odpowiedzią, gdyż pytał czy wpłynął pisemny wniosek.

Tu Przewodniczący wskazał, iż niejednokrotnie do Rady zwracają się również inne instytucje, szkoły, organizacje o takie wsparcie finansowe, dlatego przy okazji podsumowania kontroli przez RIO zwrócił się z pytaniem do kontrolujących, czy może dofinansowywać niewielkimi kwotami te podmioty, na co uzyskał zgodę.

Dla radnego Tadeusza Mrozińskiego niezrozumiałym było, że samorządy muszą mieć zgodę na udzielanie drobnej pomocy finansowej jednostkom działającym na naszym terenie. Według niego to one najlepiej wiedzą na co przeznaczać środki.

Po tej dyskusji przystąpiono do zaopiniowania zmian w budżecie gminy Więcbork na 2008r.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu głosowało	- 6 radnych
Wstrzymał się od głosu	- 1 radny

W sprawach różnych Jerzy Urbaniak pytał, co z dokumentacją na budowę parkingu w mieście.

Z kolei radny Posieczek pytał, czy podjęto jakieś działania na obiekcie przy ulicy Rybackiej /były kościół ewangelicki/ ponieważ w budżecie są zaplanowane na ten cel środki w wysokości 10.000 zł.

Co prawda nie zmierzyłem się jeszcze z tematem, ponieważ na dziś są inne pilniejsze sprawy typu rozchodzący się wieniec na budynku Przychodni. Zleciłem przygotowanie kosztorysu i zakresu prac jakie będą konieczne do wykonania. Z góry jednak wiem, że nie poradzi sobie z tym gminna ekipa remontowa, która i tak ma wiele pracy – mówił Burmistrz.

Radny Stanisław Schwartz prosił o wykoszenie boiska w Peperzynie, pytał też jakie są zamierzenia odnośnie budowy chodników.

Odnośnie chodników proszę pytać p. Bąka – powiedział Burmistrz.

Radny Waldemar Kuszewski wyraził obawy, czy aby wystarczy pieniędzy na budowę parkingu przy kościele skoro dziś mówi się, że nasza ekipa remontowa ma dużo pracy i istnieje obawa, że będzie trzeba zaangażować siły wspomagające. Interesowała go też sprawa sali gimnastycznej w Gimnazjum.

Skarbnik odparł, że był ogłoszony przetarg, ale zgłoszona oferta była o 100 % wyższa niż środki zaplanowane w budżecie. Dlatego też zostanie ogłoszony drugi przetarg.

Radny Mroziński sugerował, by pomyśleć o pracach na parkingu przy kościele, które jego zdaniem można wykonywać etapami.

Tu Skarbnik był odmiennego zdania, twierdził, że wykonywanie prac w całości będzie tańsze aniżeli etapami. Zatem proponował, by zrealizować zadanie w całości, a tylko zapłaty za drugą część robót dokonać w pierwszym kwartale 2009r. Uzupełnił, że do zaplanowanych środków na powyższy cel zabraknie około 50 tys. zł.

Radny Jerzy Urbaniak prosił, by Burmistrz ustosunkował się do tematu ostatnich doniesień prasowych dotyczących sytuacji w klubach sportowych.

Burmistrz powiedział, że o nieprawidłowościach w Klubach dowiedział się jeszcze przed informacjami prasowym i zaraz wystosował do nich pisma z prośbą o złożenie wyjaśnień. W obu przypadkach wyciągnięto konsekwencje wewnątrz klubowe wobec trenerów p. Wrzesińskiego i p. Dueskau. Oprócz tego toczą się odrębne postępowania w PZPN i PZPC. Osobiście uważa, że nie można karać całego zespołu – młodzieży, która ma chęci i zapał do uprawiania sportu.

Tym akcentem zakończono obrady.

Prot. L. Halkiewicz, I. Mrozek

Przewodniczący Komisji

/-/ Jerzy Urbaniak